

İHALE İLANI

PAMUKOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN



1- İdareye İlişkin Bilgiler

a) Adı: Pamukova Belediye Başkanlığı

b) Adresi: Elperék Mahallesi Ankara Caddesi No:88 Pamukova / SAKARYA

c) Tel. numarası: (0264) 551 34 14 --- Fax Numarası: (0264) 551 28 33

2- İhalenin Konusu:

Mülkiyeti Pamukova Belediye Başkanlığına ait, Pamukova Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü uhdesinde Pamukova İlçesi, PamukovaKöy Tapu, 6010 Parsel üzerinde bulunan bodrum+zemin+3 normal kat olmak üzere toplam beş katlı betonarme 1 adet binanın çıkacak hurda malzeme karşılığı yıkım ve hafriyatının kaldırılması işi aşağıdaki tabloda belirtilen şekilde Pamukova Belediye Encümeninin 17/02/2026 tarihinde almış olduğu 27... sayılı karar ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi hükümleri gereğince "Açık Teklif Usulü" ve arttırma yöntemiyle yapılacaktır. İlgili taşınmaz masa saatleri içerisinde Fen İşleri Müdürlüğü tarafından istenilmesi halinde gösterilecektir

İlçe	Mahalle	Mevkii	Cinsi	Parsel	Muhammen Bedeli	% 3 Geçici Teminatı	İhalenin Tarih ve Saati
Pamukova	Elperék	M.Akif Caddesi- Türk Ocağı Caddesi	Bodrum+zemin+3 normal kat olmak üzere toplam beş katlı betonarme bina	PamukovaKöy Tapu 6010 Parsel	151.000,00 TL + %20 KDV	4.530,00 TL	02/03/2026 Saat:10.00

3- İhaleye Katılabilme Şartları:

İhaleye katılabilmek için gereken belgeler ve yeterlik kriterleri

İhaleye katılabilmek için; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen nitelikleri haiz olmak, anılan Kanunda açıklanan biçimde teklifte bulunmak ve geçici teminatı yatırmak şarttır. İstekliler, ihaleye katılabilmek için aşağıda belirtilen belgeleri sunmak zorundadır.

A-) GERÇEK KİŞİ İSE:

1-) Tebligat için kanuni ikametgâh adresini gösterir belge,

2-) Nüfus cüzdan fotokopisi (Aslı idare yetkilisine ibraz edilirse noter onayına gerek yoktur.)

3-) İhaleye iştirak edecek olanın imza beyanı

B-) TÜZEL KİŞİ İSE;

1-) Tebligat için ticari ikametgâh veya adres belgesi,

2-) Varsa vergi levhası

3-) Tüzel kişiliğin yöneticilerinin/şirket ortaklarının isimlerini belirtir Ticaret Sicil Gazetesi veya Oda Kayıt Belgesi ve benzeri belge (Tüzel kişilik vakıf veya dernek ise; vakıf senedi veya dernek ana tüzüğü, kooperatif ise; ilgili makamdan alınan kayıt/tescil belgesi)

4-) İhaleye iştirak edecek olanın imza beyanı ve yetki belgesi

C-) ORTAK HÜKÜMLER

1-) "İdari şartnamenin okunduğu ve aynen kabul" edildiği ibaresi yazılı ve katılanın yetkili temsilcisi veya vekilince imzalanmış nüshası.

2-) 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun değişik 6'ncı maddesi gereğince ihale dışı bırakılma sebeplerinden herhangi birini taşımadığına dair yazılı Taahhütname,

3-) Belediyeye vadesi geçmiş borcu olmadığına dair belge,

4-) Geçici teminatın alındı makbuzu. Teminat tutarı Pamukova Belediyesinin Halk Bankası nezdindeki TR79 0001 2001 3460 0007 0000 03 IBAN numaralı banka hesabına veya Belediye veznesine ödenecektir.

5-) Geçici teminat tutarı muhammen bedelin %3'ü kadardır. Geçici teminat tedavüldeki Türk Parasının dışında 2886 sayılı yasanın 26'ncı maddesinde sayılan değerler de teminat olarak kabul edilebilir. Teminat mektubu süresiz ve teminat mektubunun aslı olacaktır.

6-) Vekâleten iştirak edenlerin vekâlet belgesi ile birlikte vekâlet edenin imza beyannamesi,

7-) Ortak girişim halinde; Ortak Girişim Beyannamesi.

8-) Dosya alındı makbuzu,

9-) En az Y2 yıkım müteahhitliği vb. gibi işin yapılmasına dair yeterlilik belgesi.

İhaleye katılmak isteyen istekliler en geç ihale günü (02/03/2026) saat 09.45'e kadar aşağıdaki evrakları hazırlayarak idareye teslim etmek zorundadırlar. İhaleye girecekler 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 5. ve 6. Maddelerdeki şartları taşımaları gerekir.

4- Şartname ve Eklerinin Nereden ve Hangi Şartlarda Temin Edileceği:

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nden çalışma gün ve saatleri içinde bedelsiz olarak görülebilir ve ayrıca **1.000,00 TL** karşılığında satın alınabilir. İhaleye katılacakların ihale şartnamesini almaları, istenilen belgeleri tamamlamaları zorunludur.

5- İhaleye iştirak edenler şartnamedeki şartları kabul etmiş sayılırlar.

6- İhale **02/03/2026 Pazartesi günü** yukarıdaki tabloda belirtilen saatte Belediye Başkanlık Odasında Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

17/02/2026

İLANEN DUYURULUR
PAMUKOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI

